

DIFESA SERVIZI S.P.A. BANDO DI GARA. CIG [9027400E22]

I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: **DIFESA SERVIZI S.P.A., Via Flaminia, 335 - 00196 Roma** – Codice Fiscale 11345641002 - Responsabile Unico del Procedimento: **Dott. Luca Andreoli** – PEC: **difesaservizispa@legalmail.it** – I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: **Organismo di diritto pubblico**. I.3) Appalto anche a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici: la presente procedura, è avviata nelle more della conclusione dell'iter relativo alla stipula e registrazione della Convenzione tra l'Aeronautica Militare, utilizzataria del “*Compendio sportivo A.M. di Paltana – sito in Padova, via Decorati al Valor Civile, 10*”, la Direzione dei lavori e del demanio e Difesa Servizi S.p.A. incaricata per la valorizzazione e gestione economica. A tal proposito, si specifica che la stipula del contratto con l'eventuale aggiudicatario è condizionata dalla preventiva sottoscrizione della predetta Convenzione. **II) OGGETTO DELL'APPALTO:** II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura aperta ex art. 60, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento ai sensi degli artt. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 (d'ora in avanti “*Codice dei Contratti*”) in attuazione della citata Convenzione, e della determina a contrarre n. 261 del 10/12/2021, per l'affidamento di un contratto di concessione, avente ad oggetto la “*riqualificazione, valorizzazione e gestione economica del “Compendio sportivo A.M. di Paltana – sito in Padova, via Decorati al Valor Civile, 10*””. II.1.2) Tipo di procedura: affidamento di un contratto di concessione. Luogo principale di esecuzione: tutto il territorio nazionale italiano - Codice NUTS dell'amministrazione aggiudicatrice: ITI43. Codice NUTS del luogo di esecuzione dell'appalto: 0. II.1.3) L'avviso riguarda: concessione di servizi. II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: la concessione ha per oggetto l'affidamento della “*riqualificazione, valorizzazione e gestione economica del*

*“Compendio sportivo A.M. di Paltana – sito in Padova, via Decorati al Valor Civile, 10”. L’affidamento comprende la concessione al Gestore dello sfruttamento economico mediante l’erogazione di servizi di ristorazione, accoglienza, organizzazione di eventi e messa a disposizione di impianti sportivi in favore del personale della Difesa e civile secondo le condizioni di cui al disciplinare di gara”. II.1.5) La concessione è disciplinata dal Codice dei Contratti: si. II.1.6) Lotti: L’appalto non è suddiviso in lotti, in quanto per la tipologia dell’affidamento non è scomponibile in lotti. II.2.1) Quantitativo o entità totale: il valore economico stimato della concessione è considerato pari a € 2.000.000,00, in cui non sono stati computati oneri per la sicurezza oltre I.V.A. ed oneri di legge se dovuti. II.2.2) Opzioni: no. II.3) Durata della concessione: 19 anni decorrenti dalla stipula del contratto salvo le previsioni di cui all’art. 168 del Codice dei Contratti. II.4) Termine per la realizzazione dell’attività concessa: non è previsto un periodo di avvio delle attività concesse. **III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:** III.1.1) Garanzie e polizze assicurative richieste: si rinvia al disciplinare. III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell’appalto: si rinvia all’art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e al disciplinare. III. 1.3) Altre condizioni particolari: nessuna III.2.1) Tariffe massime da applicare agli iscritti: si rinvia al disciplinare. III. 2.2) Capacità economica e finanziaria: si rinvia al disciplinare. III.2.3) Capacità tecnica e professionale: si rinvia al disciplinare. III.2.4) Subappalto: il subappalto è ammesso nei limiti indicati dal disciplinare. **IV) PROCEDURA:** IV.1.1) Tipo di procedura: aperta ai sensi dell’art. 60 del D.L.gs. n. 50 del 2016. IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (di cui 70% quale peso complessivo per l’offerta tecnica e 30% per quella economica), ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto*

previsto nel Disciplinare. IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no. IV.3.1) Termine per il ricevimento delle offerte: 31 marzo 2022 alle ore 12:00 tramite busta cartacea contenente i supporti informatici non riscrivibili secondo quanto specificato nel disciplinare di gara. IV. 3.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o domande di partecipazione: italiano. IV. 3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 gg. dal termine per il ricevimento delle offerte. IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte: la data, l'orario e la sede dell'apertura delle buste verranno comunicati successivamente alla data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte mediante avviso sul sito all'indirizzo <http://www.difesaservizi.it/gare>. **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI: VI.1)** Informazioni complementari: il codice CIG è: 9027400E22. Gli operatori economici potranno richiedere chiarimenti fino a 10 giorni prima della data di scadenza della presentazione delle offerte, esclusivamente mediante indirizzo pec: difesaservizispa@legalmail.it. I chiarimenti saranno pubblicati sul sito all'indirizzo <http://www.difesaservizi.it/gare> nella sezione dedicata alla presente procedura entro il termine di cui all'art. 74, co. 4 del D.Lgs. n. 50/2016. Sopralluoghi: sono previsti sopralluoghi secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara. E' possibile scaricare il presente bando, il disciplinare, che ne costituisce parte integrante, e la documentazione completa di tutti gli allegati dal sito: <https://www.difesaservizi.it/gare> VI.2) Procedure di ricorso: ai sensi dell'art. 120 Codice del processo amministrativo entro 30 giorni. VI.3.1) Organismo responsabile della procedura di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio; indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it. VI.3.2) Presentazione di ricorsi: il presente bando può essere impugnato entro il termine di cui all'art. 120, co. 5, del D.Lgs. 104/2010.

Difesa Servizi S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Avv. Fausto Recchia