

ARSENALE STORICO DI VENEZIA - SPECCHIO ACQUEO DARSENA GRANDE - VENEZIA

1. INDIRIZZO:

Arsenale di Venezia - 30100 VENEZIA (VE) - <https://goo.gl/maps/L6JaNZ8tC8cLaPKB6>

2. DESCRIZIONE E INFORMAZIONI TERRITORIALI:

L'area in questione è ubicata all'interno del comprensorio dell'Arsenale Militare Marittimo di Venezia e dell'Istituto di Studi Militari Marittimi di Venezia. L'Arsenale è un antico complesso di cantieri navali e officine che costituisce una parte molto estesa della città insulare di Venezia, alla sua estremità orientale. Il sito è raggiungibile a piedi o con varie linee (1, 4.1, 4.2, 5.1 e 5.2) dei mezzi pubblici dell'Azienda del Consorzio Trasporti Veneziano dalla Stazione di Venezia Santa Lucia o dal Piazzale Roma, fermata Arsenale.



Inquadramento geografico



Ortofoto 3d dell'aliquota da valorizzare



MARINA MILITARE

3. INFORMAZIONI GENERALI (AREA DA VALORIZZARE):

- **Superficie totale:** circa 100.000 mq
- **Stato occupazionale:** prontamente disponibile
- **Destinazione d'uso attuale:** uso militare - funzioni logistiche
- **Dati catastali:**
 - Catasto Terreni Comune di Venezia - Foglio 26 - Particella 4978/parte
 - Catasto Fabbricati Comune di Venezia - Sezione Venezia - Foglio 16 - Particella 4978/parte - sub 2, 3, 5, 6 e 7
- **Aliquote dello specchio acqueo della Darsena Grande, avente un'estensione totale di circa 100.000 m², sono disponibili per essere affidate a terzi attraverso contratti di concessione o uso, per limitate finestre temporali e al di fuori dello svolgimento di attività operativa della Marina Militare, per l'esecuzione di attività logistico/turistiche dei servizi portuali e per esigenze relative ad eventi e/o manifestazioni culturali e sportive.**



DIFESA SERVIZI

GENERIAMO VALORE

Via Flaminia 335 - 00196 Roma
T. 06 469139855/6/7

segreteria@difesaservizi.it
difesaservizispa@legalmail.it

www.difesaservizi.it -  @Difesa_Servizi

Per ulteriori elementi di informazione relativi all'immobile in questione contattare la
Divisione Patrimonio di Difesa Servizi S.p.A. alla seguente mail:

divisionepatrimonio@difesaservizi.it