

STAZIONE APPALTANTE:

Difesa Servizi S.p.A. – C.F. 11345641002 – Via Flaminia, 335 – 00169 Roma

Oggetto:

Avviso finalizzato a informare il mercato della disponibilità di *asset* immobiliari in relazione ai quali eventuali operatori economici interessati possono procedere alla formulazione di proposte di finanzia di progetto ai sensi degli artt. 174, 176 e 193 del D.lgs. n. 36 del 2023, per la riqualificazione, valorizzazione e sfruttamento economico degli stessi in concessione.

Data di pubblicazione: Avviso pubblico su GURI n. 83 del 17.07.2024

Data ultima di presentazione delle offerte: 15 novembre 2024, ore 12:00

Tipo di procedura: Procedura ai sensi del d.lgs. 36/2023, articoli 174, 176 e 193.

CLUSTER 1 – COMPENDI TURISTICO-RICETTIVI, SENIOR HOUSING, STUDENTATO

Scheda 12 – Complesso Palazzo “Da Zara” – PADOVA

Unica proposta pervenuta:

RTI Costituendo

Rosso SRL (mandataria), sede in Trieste, Piazza della Libertà n. 3, C.F. 01193250329

Meg.Studio SRL (mandante), con sede in Noventa Padovana (PD), Via Roma 55, C.F. 05061760285

Homa Soc. Coop. S.p.A. (mandante), con sede in Lecce (LE), Via G. Salvemin 14, C.F. 04579080757

Scheda 16 – Complesso immobiliare Monte Terminillo – RIETI

Unica proposta pervenuta:

Cricchi SRL, sede in Roma (RM), Via Augusto Valenziani 12, C.F. 12711521000

Scheda 17 – Aliquota ex batteria “Toscano” – GINOSA (TA)

L'unica proposta pervenuta (Biancamano S.C.S., sede in Altamura (BA), Via Corso Umberto I 4, C.F. 07721330723) non è stata presa in considerazione in quanto non soddisfa l'interesse pubblico perseguito con la procedura in parola (non in linea con la vocazione commerciale di cui al Cluster in cui l'asset immobiliare è inserito).

CLUSTER 2 – COMPENDI SPORTIVI/RICREATIVI

Scheda 20 – Centro Logistico Castel di Decima – ROMA

Graduatoria delle proposte pervenute:

1. 9 punti

Fattoria La Santola Società Agricola a R.L., sede in Roma (RM), Via Castelromano 52, C.F. 13922131001

2. 5 punti

Fondazione Costituenda

NSA Italia Srl, sede in Roma (RM), Via Benozzo Gozzoli, 92/A, C.F. 13990551007