

EX STAZIONE METEOMAR ISOLA «SAN NICOLA» - ISOLE TREMITI (FG)

1. INDIRIZZO:

Isola di San Nicola di Tremiti – 71051 ISOLE TREMITI (FG) - <https://goo.gl/maps/u62U2KFC9ZieiyRE7>

2. DESCRIZIONE E INFORMAZIONI TERRITORIALI:

Il compendio, in uso alla Marina Militare, si trova sull'Isola di S. Nicola di Tremiti, ed è raggiungibile - in circa 1 ora e 15 minuti di traghetto - da diversi porti, quali ad esempio quelli di Termoli, Vieste e Peschici. Il sito è ubicato al centro dell'isola nei pressi dell'eliporto comunale, a circa 600 m dalla sede del Comune di Isole Tremiti.

San Nicola è storicamente ed artisticamente la più importante delle isole in quanto oltre ad ospitare la più grande abbazia del Mediterraneo sul mare (abbazia di S. Maria a Mare), presenta meravigliosi resti che ne testimoniano l'antica storia.

Si precisa che nell'ambito della valorizzazione dovrà essere tutelata la presenza del traliccio faro con annessa area di pertinenza di circa 100 mq, immobili che non fanno parte dalla consistenza disponibile.



Inquadramento geografico



Ortofoto 2d del sedime da valorizzare



MARINA MILITARE

3. PRINCIPALI COLLEGAMENTI:



NAVE: porti di Vasto / Vieste / Rodi Garganico / Termoli (1h/ 1h 30' di navigazione)



4. INFORMAZIONI GENERALI:

Data/epoca di costruzione (presunta): 1960/1970

Superficie totale: circa 34.500 mq

Superficie coperta: circa 220 mq

Superficie scoperta: circa 34.280 mq

Volumi: circa 800 mc

Numero di manufatti: 2

Stato occupazionale: libero

Destinazione d'uso attuale: ufficio/logistica

Destinazione d'uso futura: turistico-ricettiva o

altra di interesse



5. INQUADRAMENTO URBANISTICO:



Comune di ISOLE TREMITI
- Provincia di Foggia -

Adeguamento del P.R.G. vigente al
P.P.T.R. Regione Puglia - Art. 97 N.T.A.



B - URBANISTICA & AMBIENTE

Strumento
Urbanistico Vigente

**Ambito territoriale
PPTR - "1/Gargano"**

**Il Sindaco
Antonio FENTINI**

Settore Tecnico
Il Dirigente
Arch. Francesco DELLI MUTI

Scala rappresentazione
1:5.000

Codice elaborato
B 4 a -

Procedura
S.I.T. --> ISOLE TREMITI (FG)

Data	Rev.	Descrizione
07/02/2020	--	Emissione



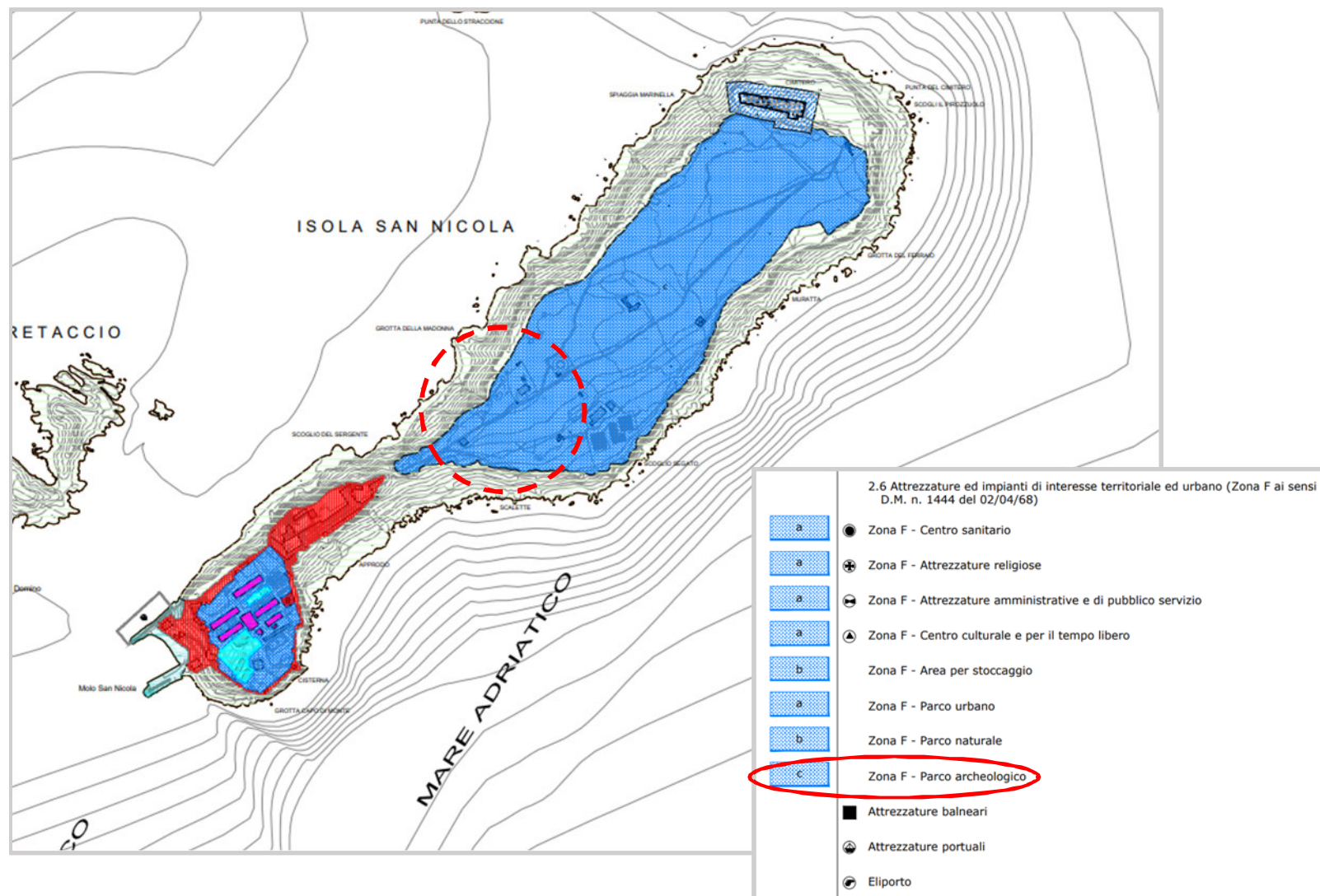
Conformazione UNI EN ISO 9001:2015
Sede Legale - Amministrativa - Operativa
Via Luigi Einaudi, 4b - 71122 FOGGIA

DIRETTORE TECNICO
Arch. Bartolomeo D'EMILIO
ITALIA - Lucera (FG) - Via Busca, 9
SPAGNA - Barcellona - C. Mallorca 99, 2.1

Collaboratore: Geom. Luigi Salvatore RANONE
www.kartographia.com

Progettazione

QUESTO ELABORATO IN FORMA CARTACEA E DIGITALE E' DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ISOLE TREMITI (FG) E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE SENZA L'AUTORIZZAZIONE SCRITTA DELLA STESSA AMMINISTRAZIONE. DA NON UTILIZZARE PER SCOPI DIVERSI DA QUELLI PER CUI E' STATO REALIZZATO E FORNITO.

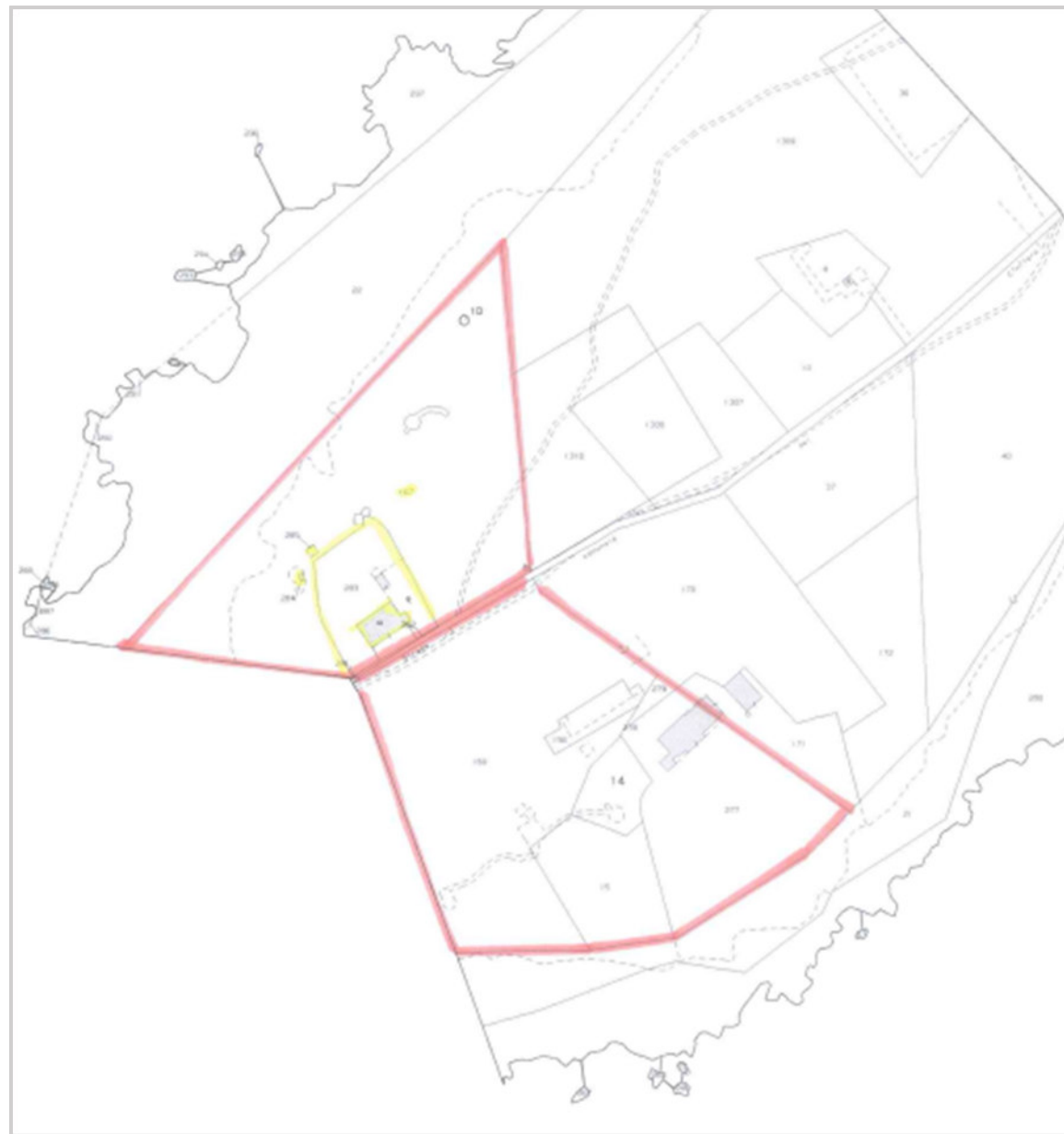


6. INFORMAZIONI CATASTALI:

Comune censuario: Isole Tremiti (FG)

Foglio: 3

Mappali: 14, 15, 41, 156, 167, 169, 277, 278, 279, 283, 284, 285



7. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA:





DIFESA SERVIZI

GENERIAMO VALORE

Via Flaminia 335 - 00196 Roma
T. 06 469139855/6/7

segreteria@difesaservizi.it
difesaservizispa@legalmail.it

www.difesaservizi.it -  @Difesa_Servizi

Per ulteriori elementi di informazione relativi all'immobile in questione contattare la
Divisione Patrimonio di Difesa Servizi S.p.A. alla seguente mail:
divisionepatrimonio@difesaservizi.it