

SCHEDA DESCRITTIVA DEL COMPENDIO MUSEALE VIGNA DI VALLE – BRACCIANO

1. INDIRIZZO:

Aeroporto "Luigi Bourlot" - Strada Circumlacuale, snc - Loc. Vigna di Valle - 00062 - Bracciano (Roma) - <https://goo.gl/maps/HXXdAxVsCnNiA1DV6>

Sito internet: <https://www.aeronautica.difesa.it/home/storia-e-tradizione/museo-storico/>

2. DESCRIZIONE E INFORMAZIONI TERRITORIALI:

Il Compendio Museale in argomento, in uso all'Aeronautica Militare, fa parte del più ampio sedime del Comando Aeroporto Vigna di Valle/Centro Storiografico e Sportivo che ha sede nell'Idroscalo di Vigna di Valle, il più antico in Italia, sito sulla sponda sud del lago di Bracciano dove, nel 1904 per volontà del Maggiore del Genio Mario Maurizio Moris, padre riconosciuto dell'aviazione italiana, fu impiantato il primo Cantiere Sperimentale Aeronautico.

Il Museo Storico dell'Aeronautica Militare, con i suoi 13.000 m2 di superficie espositiva coperta, è uno dei più grandi ed interessanti musei del volo esistenti al mondo.

Disposto su quattro grandi padiglioni espositivi, il Museo accoglie al suo interno circa 80 velivoli ed una cospicua collezione di motori e cimeli aeronautici di vario genere che raccontano, in sequenza cronologica, la storia del volo militare in Italia e quella degli uomini che ne furono protagonisti.



Inquadramento geografico



Ortofoto 2d del sedime da valorizzare



AERONAUTICA MILITARE





Ortofoto 3d

3. PRINCIPALI COLLEGAMENTI:



AUTO: autostrada A12 Roma-Civitavecchia (12 km)



TRENO: stazione di Bracciano (5 km), linea ferroviaria Roma – Viterbo



AEREO: aeroporto di Fiumicino (55 km) / Ciampino (60/75 km)



NAVE: porto di Civitavecchia (55 km)



ULTERIORI INDICAZIONI:

In AUTO: da Roma, seguire la Via Cassia fino a La Storta e inserirsi sulla Braccianese-Claudia da percorrere per 18 chilometri sino al bivio, situato sulla destra, per Vigna di Valle. Sempre lungo la Braccianese-Claudia si può uscire in località Osteria Nuova e proseguire per Anguillara-Sabazia, da dove, percorrendo il lungolago si giunge a Vigna di Valle. Provenendo dalla Via Aurelia o dall'Autostrada A12 (Roma-Civitavecchia), seguire le indicazioni prima per Cerveteri, poi per Bracciano e, successivamente, immettersi sulla Braccianese-Claudia, direzione Roma, da percorrere sino al bivio per il Museo sulla sinistra. Dall'Autostrada A1, prendere l'uscita Magliano Sabina direzione Civita Castellana, proseguire per Nepi, immettersi sulla Via Cassia Veientana, direzione Roma, ed uscire al bivio Settevene-Trevignano-Bracciano. Proseguire per 6.2 km circa fino al bivio per Anguillara Sabazia. Ad Anguillara, seguire il lungolago direzione Bracciano fino a raggiungere l'ingresso del Museo che troverete sulla destra.

In TRENO: Linea FM3 con stazione di arrivo Bracciano e stazioni di partenza rispettivamente Roma Ostiense, per chi viene da Roma, e Viterbo Porta Fiorentina, per chi proviene da Viterbo (orari). Giunti a Bracciano è possibile raggiungere il Museo con taxi o bus locale.

In AEREO: dall'Aeroporto Leonardo da Vinci (Fiumicino) prendere la ferrovia FM1 fino Roma Trastevere, poi ferrovia FM3 fino a Bracciano. Dall'Aeroporto di Ciampino prendere il bus Cotral fino alla stazione Anagnina, poi prendere la metro A fino a Valle Aurelia e da lì la ferrovia FM3 fino a Bracciano.

4. INFORMAZIONI GENERALI:

Data di costruzione (presunta): 1977

Superficie totale: circa 64.000 mq

Superficie coperta: circa 15.000 mq

Superficie scoperta: circa 49.000 mq

Volumi: circa 173.800 mc

Numero di manufatti: 7 (principali)

Stato manutentivo: buono/ottimo (*)

Stato occupazionale: libero

Destinazione d'uso attuale: museale/logistica

Destinazione d'uso futura: museale/logistica

(*) La quasi totalità delle infrastrutture/impianti costituenti il museo è stata oggetto di importanti interventi di ammodernamento e riqualificazione, eseguiti nel 2022/2023.

N.B.:

Si specifica che NON fanno parte della consistenza oggetto di valorizzazione i seguenti manufatti (indicati in contorno giallo nell'ortofoto):

PG 21 - DIREZIONE MUSEO;

PG 12 - PALAZZINA NOBILE;

PG 18 - CENTRALE ANTINCENDIO;

PG 14 - CABINA DI TRASFORMAZIONE ELETTRICA;

PG 41 - GARITTA INGRESSO MUSEO.



5. DATI CATASTALI:

Comune censuario: Bracciano (RM)

Catasto Terreni

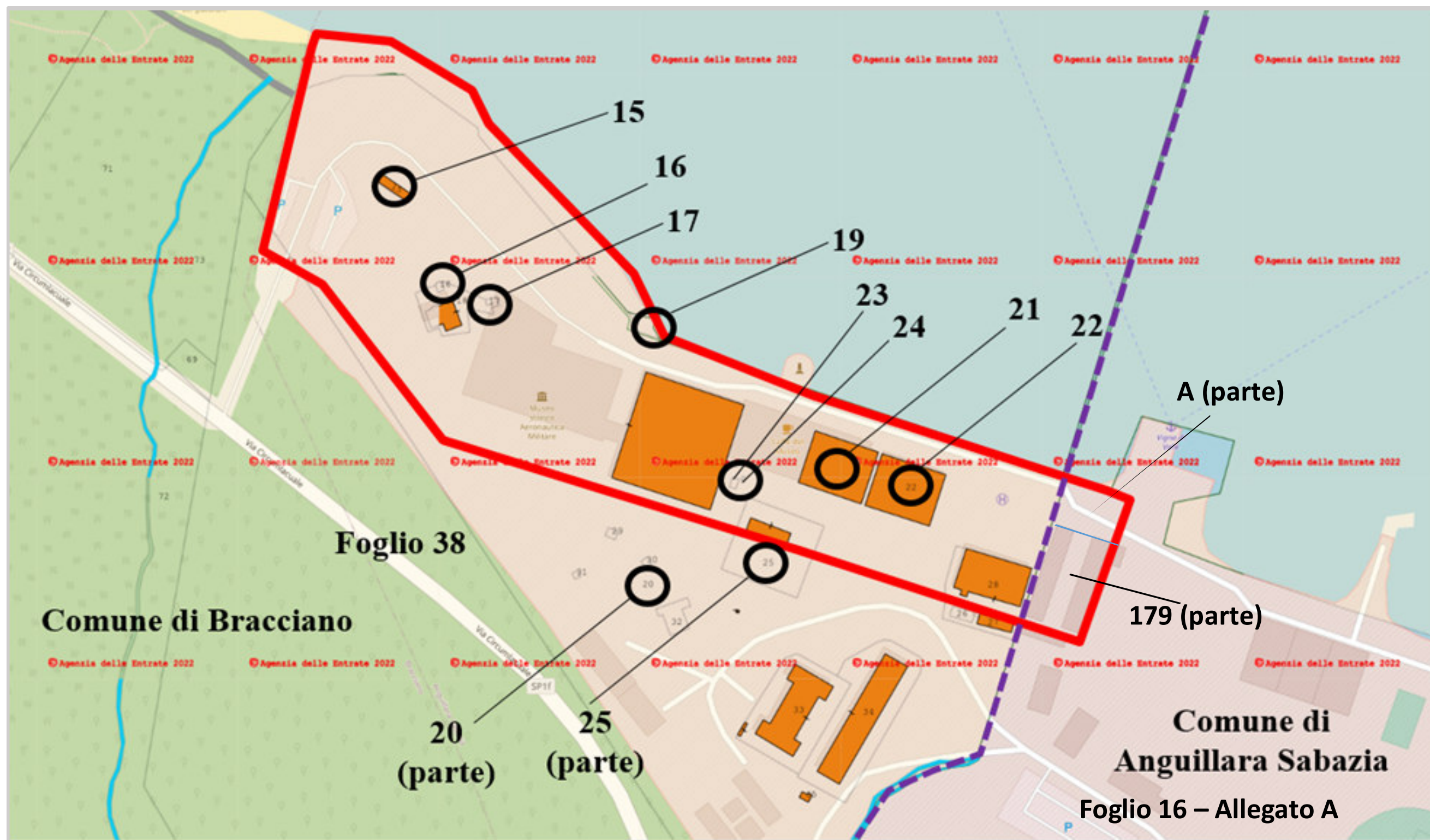
Foglio 38 mappali 15, 16, 17, 19, 20 (parte), 21, 22, 23, 24, 25 (parte), 26, 27.

Comune censuario: Anguillara Sabazia (RM)

Catasto Terreni

Foglio 16 Allegato A mappale A (parte), 179 (parte).

Le suddette particelle sono catastalmente intestate al Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Difesa Aeronautica.



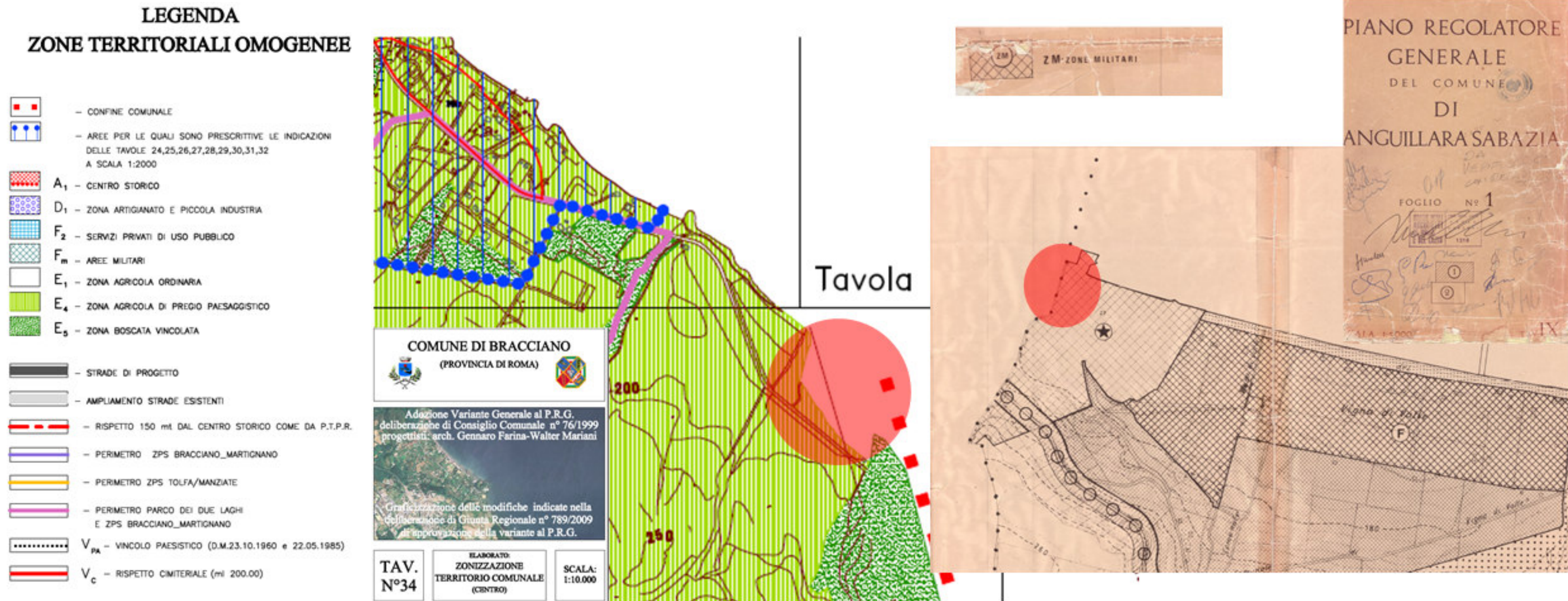
6. IMMOBILI OGGETTO DI VALORIZZAZIONE:



7. DESTINAZIONE URBANISTICA E VINCOLI:

Sul sito insistono vincoli urbanistici (vds stralci PRG), paesaggistici e idrologici in quanto ricade all'interno del Parco Naturale di Bracciano e Martignano. Il compendio è censito e registrato nella tavola B del piano Territoriale paesistico della Regione Lazio come area di notevole interesse pubblico in quanto «bene d'insieme». Vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche e ricognizione delle aree tutelate per legge costa dei laghi e parchi e riserve naturali.

Alcuni immobili «storici» del compendio sono sottoposti ex lege alle disposizioni di tutela di cui al D.Lgs 42 del 2004.



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

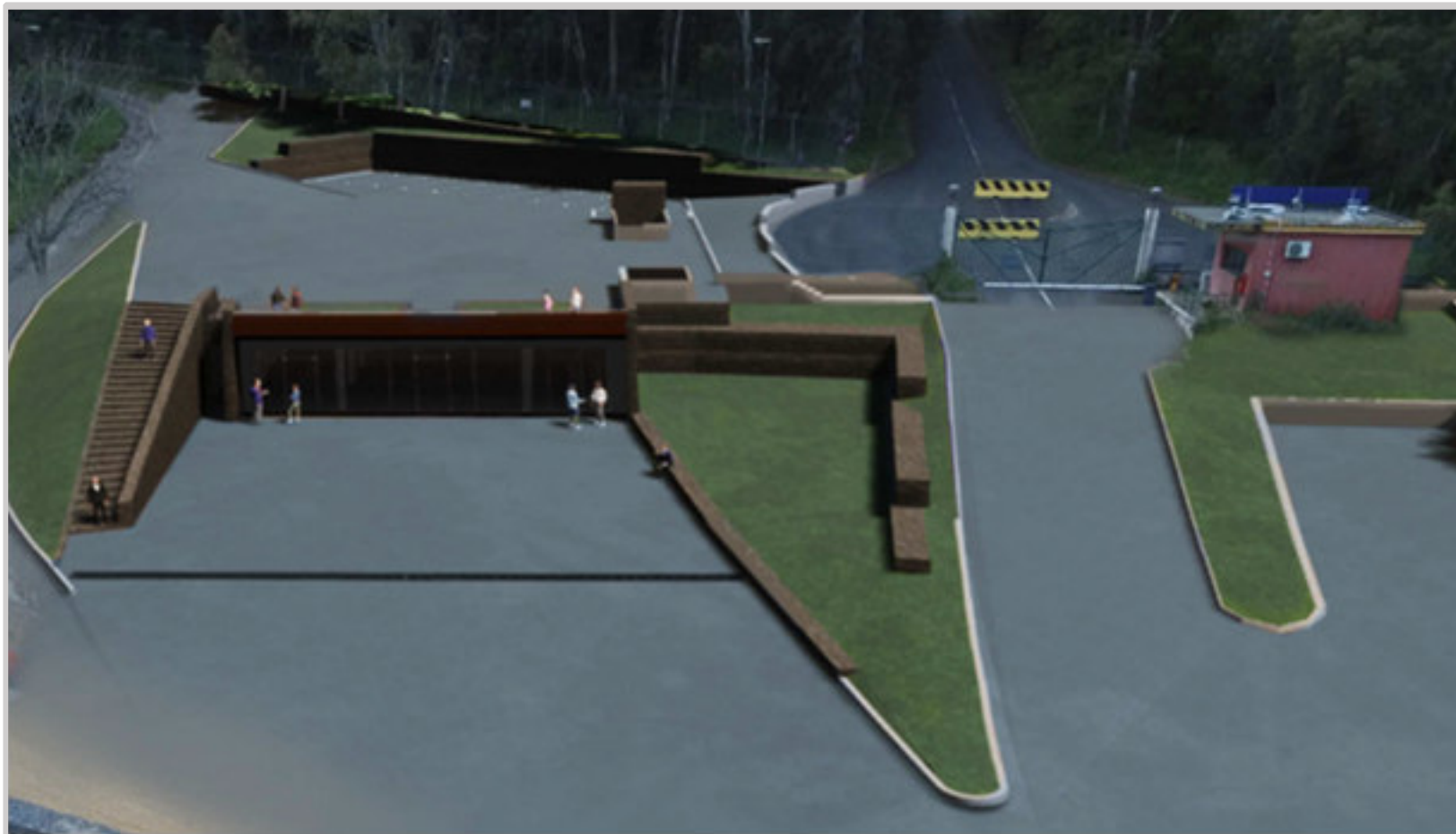


CENNI SULL'IPOTESI DI GESTIONE APPRONTATA DALL'AM

1. Una volta entrato nel sito il visitatore fa tappa all'ingresso ipogeo dove trova le informazioni utili per la visita del museo;
2. Attraverso il percorso indicato in tratteggio giallo, il visitatore reca presso il PG 85, da dove inizia il percorso museale. In tale area sono presenti: un punto informazioni, il guardaroba e il locale ristoro/caffetteria;
3. Il percorso museale (sommariamente indicato in tratteggio viola) si sviluppa all'interno delle seguenti infrastrutture: hangar Troster (PG 20), hangar Velo (PG 85), hangar Badoni (PG 13), hangar Skema e appendice (PG 95) e hangar 100 dove ha termine il percorso museale.
4. Concluso il percorso museale il visitatore può recarsi presso le aree ingresso e ristoro o può visitare il PG 22 dove all'interno troverà l'area simulatori, l'officina didattica la realtà virtuale ed altre attività/servizi per gli utenti.

8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Rendering ingresso IPOGEO



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Rendering ingresso IPOGEO



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

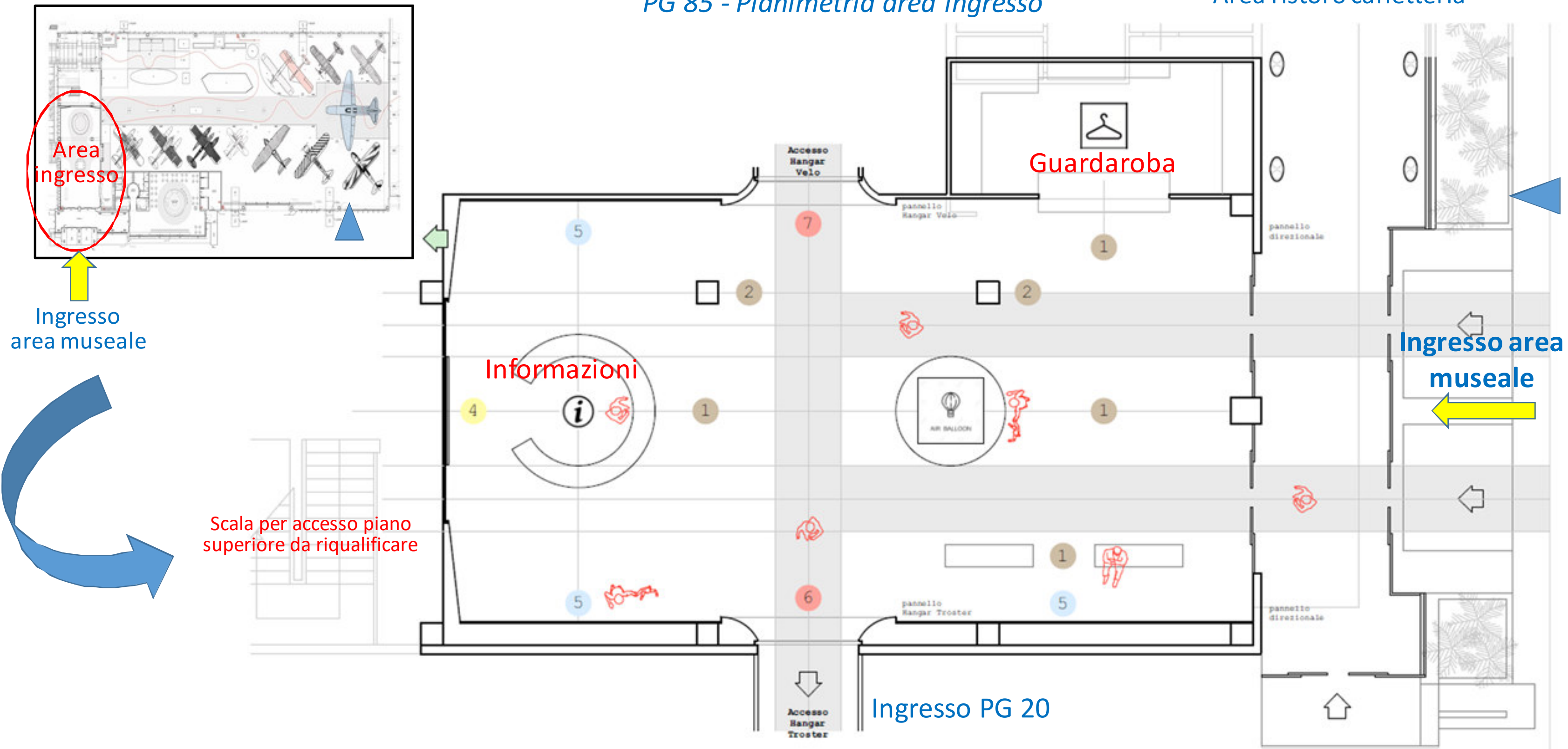
Rendering ingresso IPOGEO



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

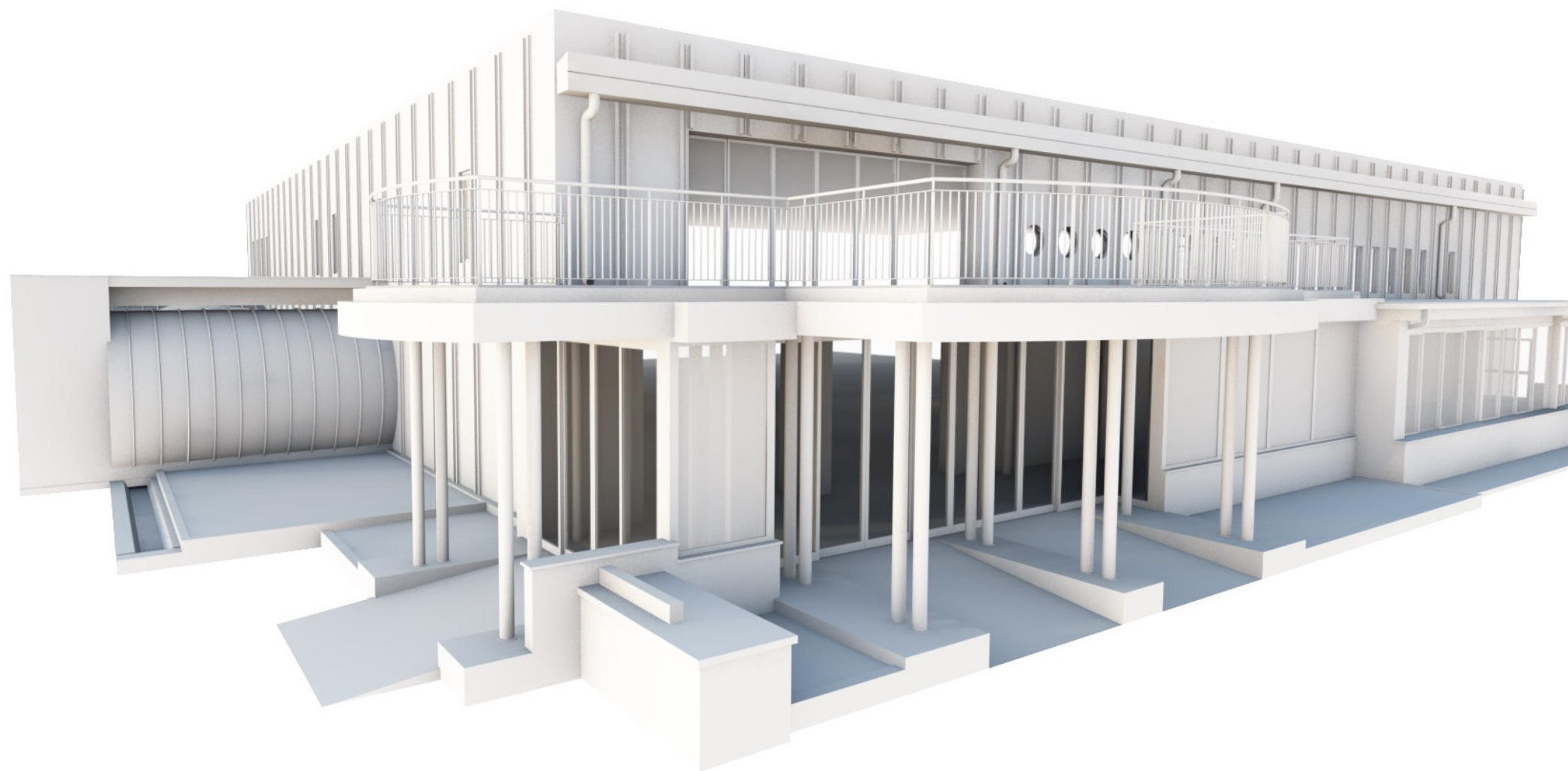
PG 85 - Planimetria area ingresso

Area ristoro caffetteria



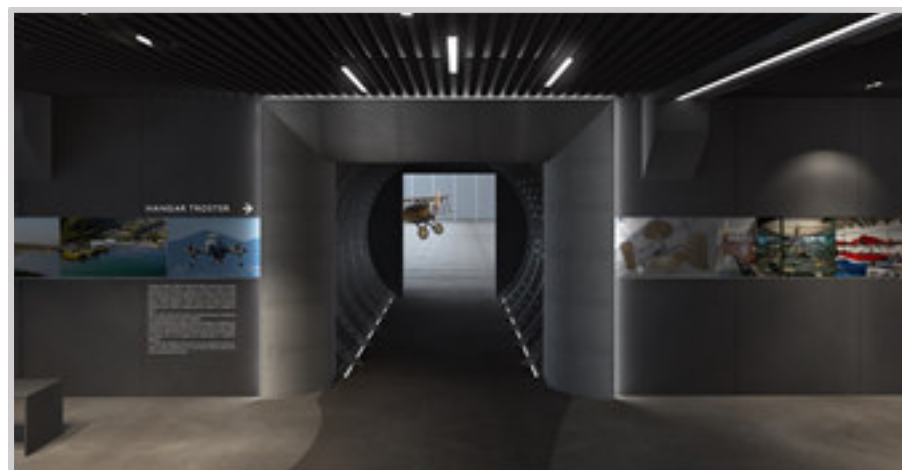
8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

PG 85 - Rendering area ingresso



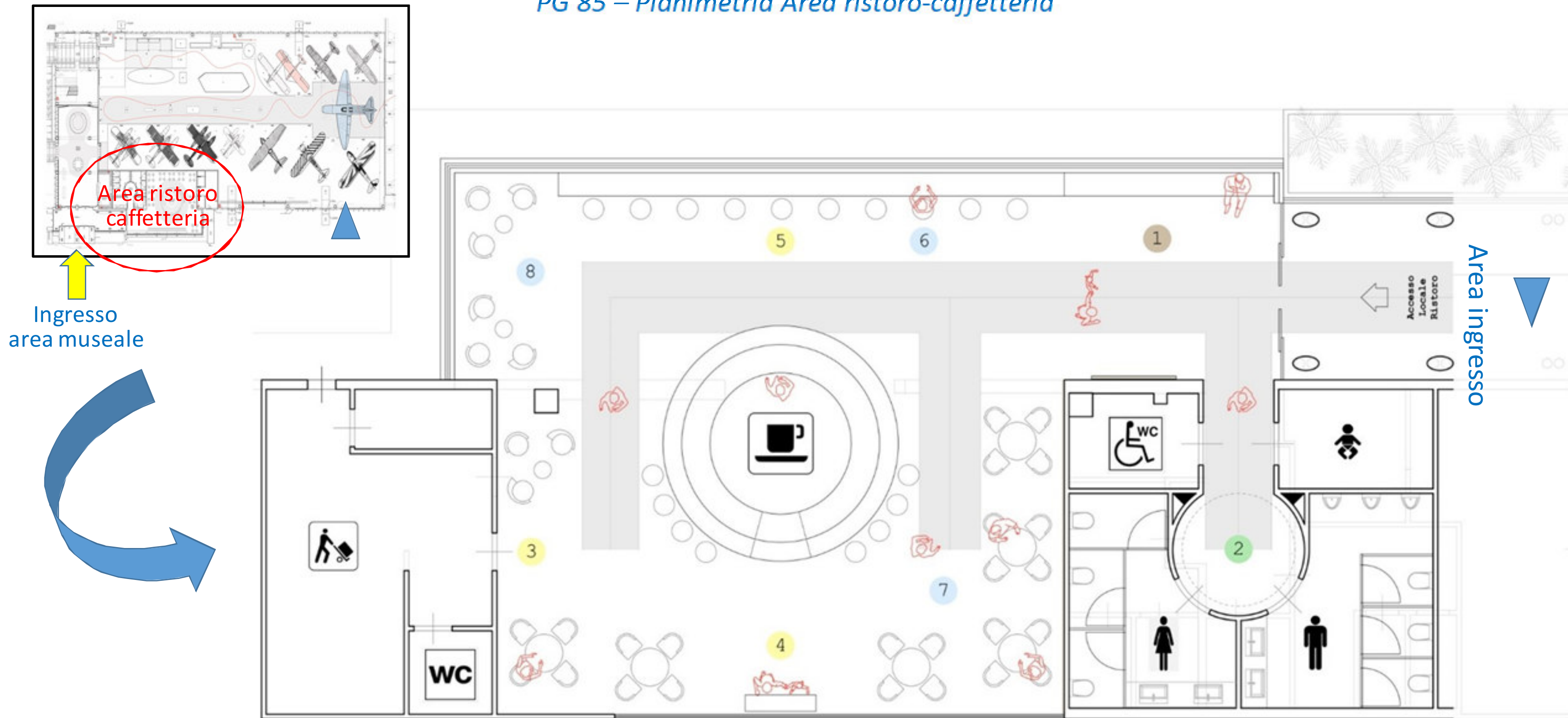
8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

PG 85 - Rendering area ingresso



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

PG 85 – Planimetria Area ristoro-caffetteria



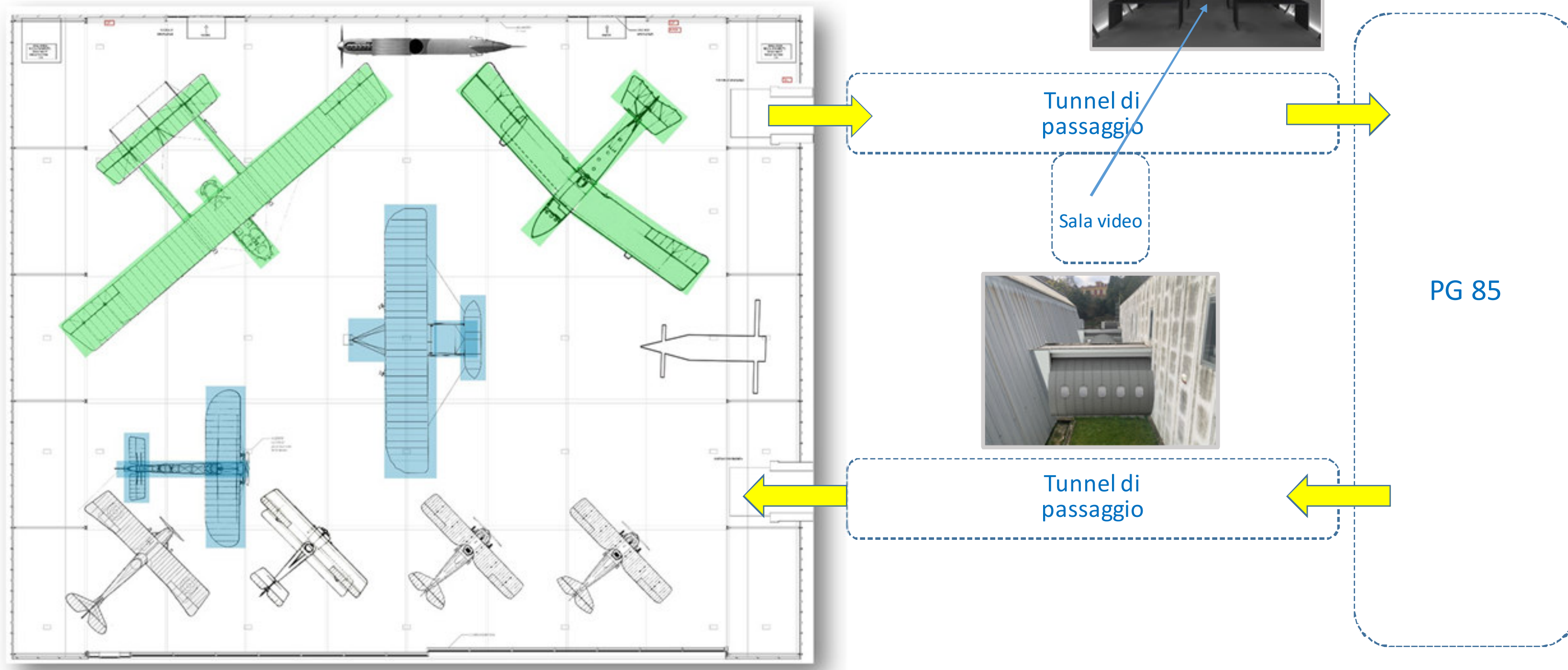
8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

PG 85 – Rendering area ristoro-caffetteria



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Planimetria Hangar Troster PG 20



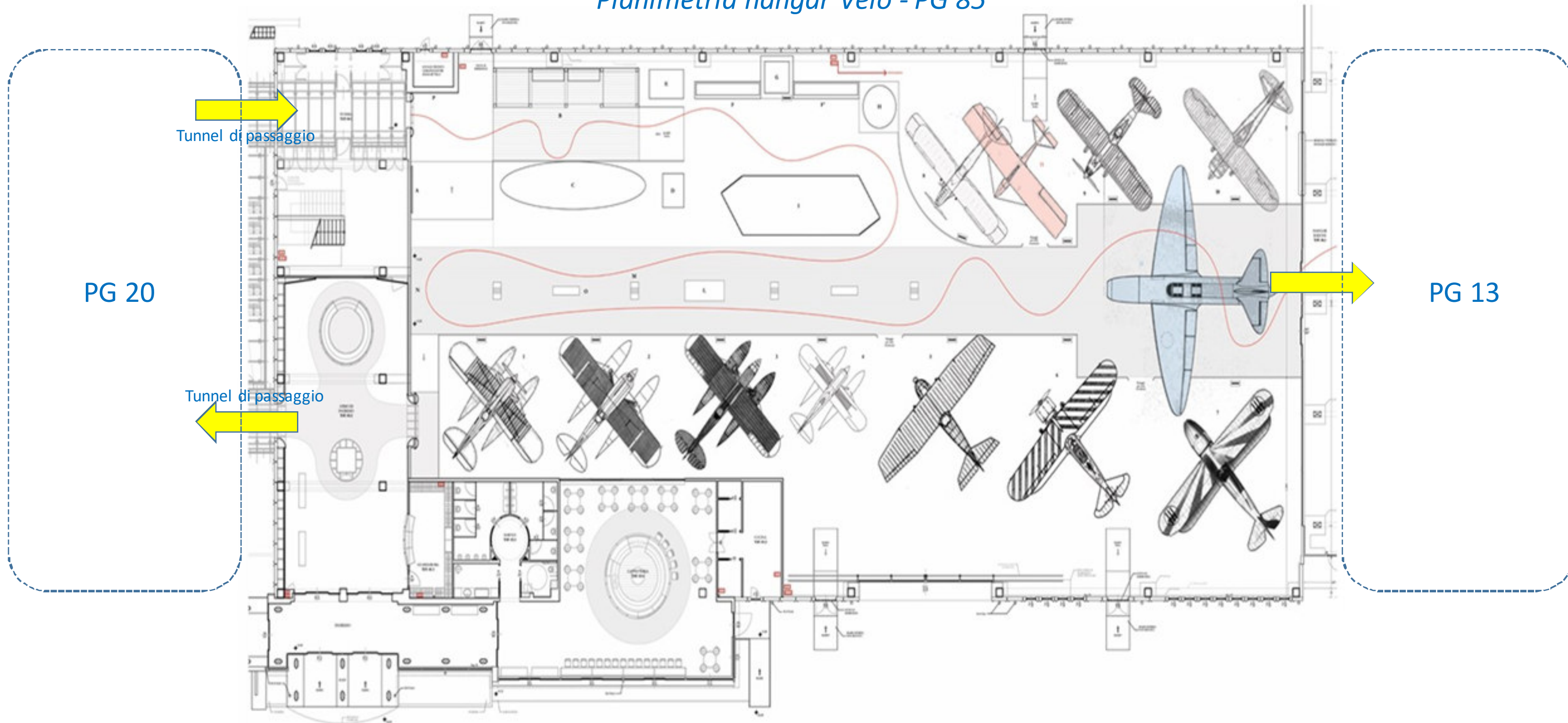
8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Rendering hangar Troster PG 20



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Planimetria hangar Velo - PG 85



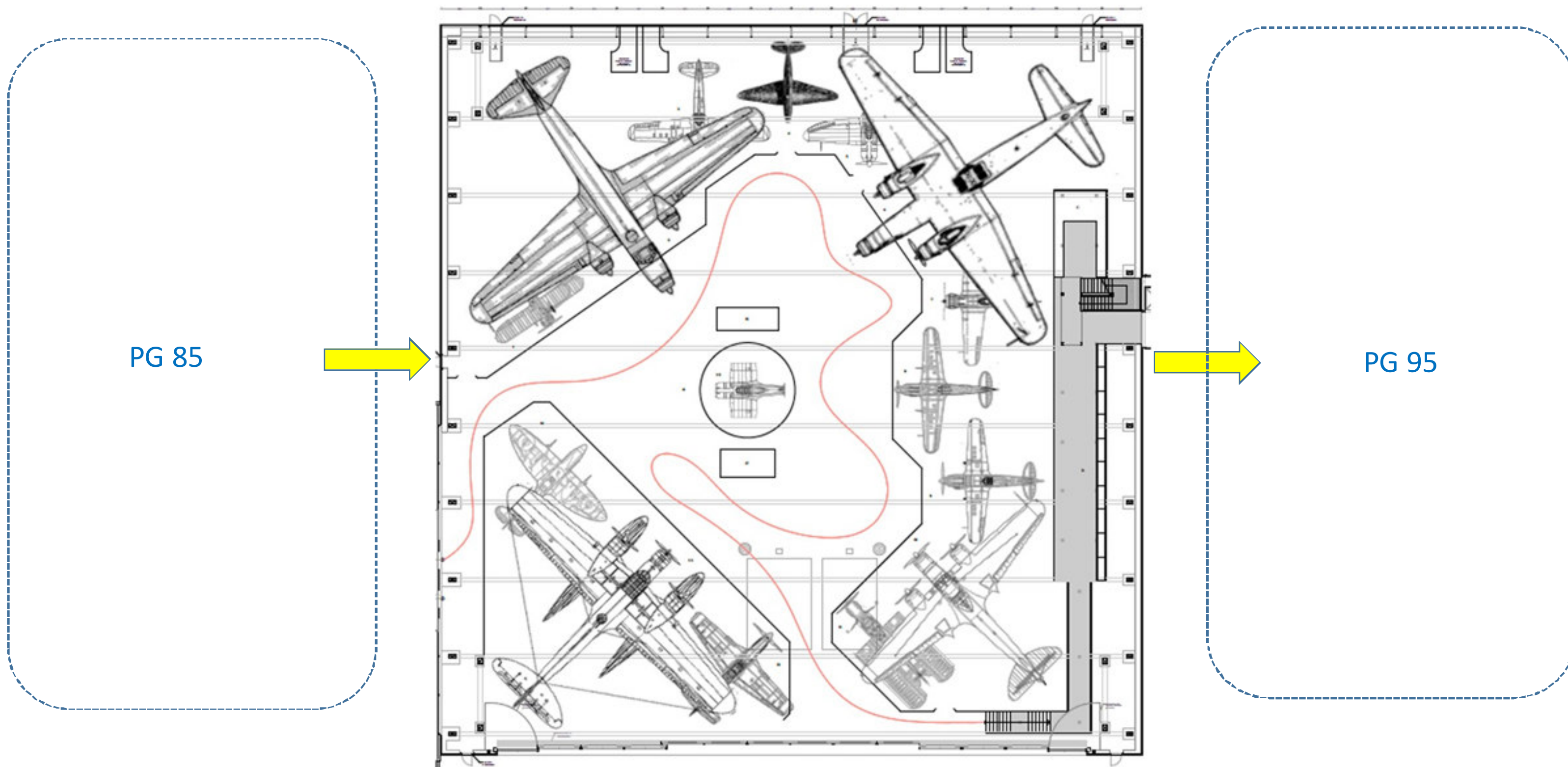
8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Rendering hangar Velo - PG 85



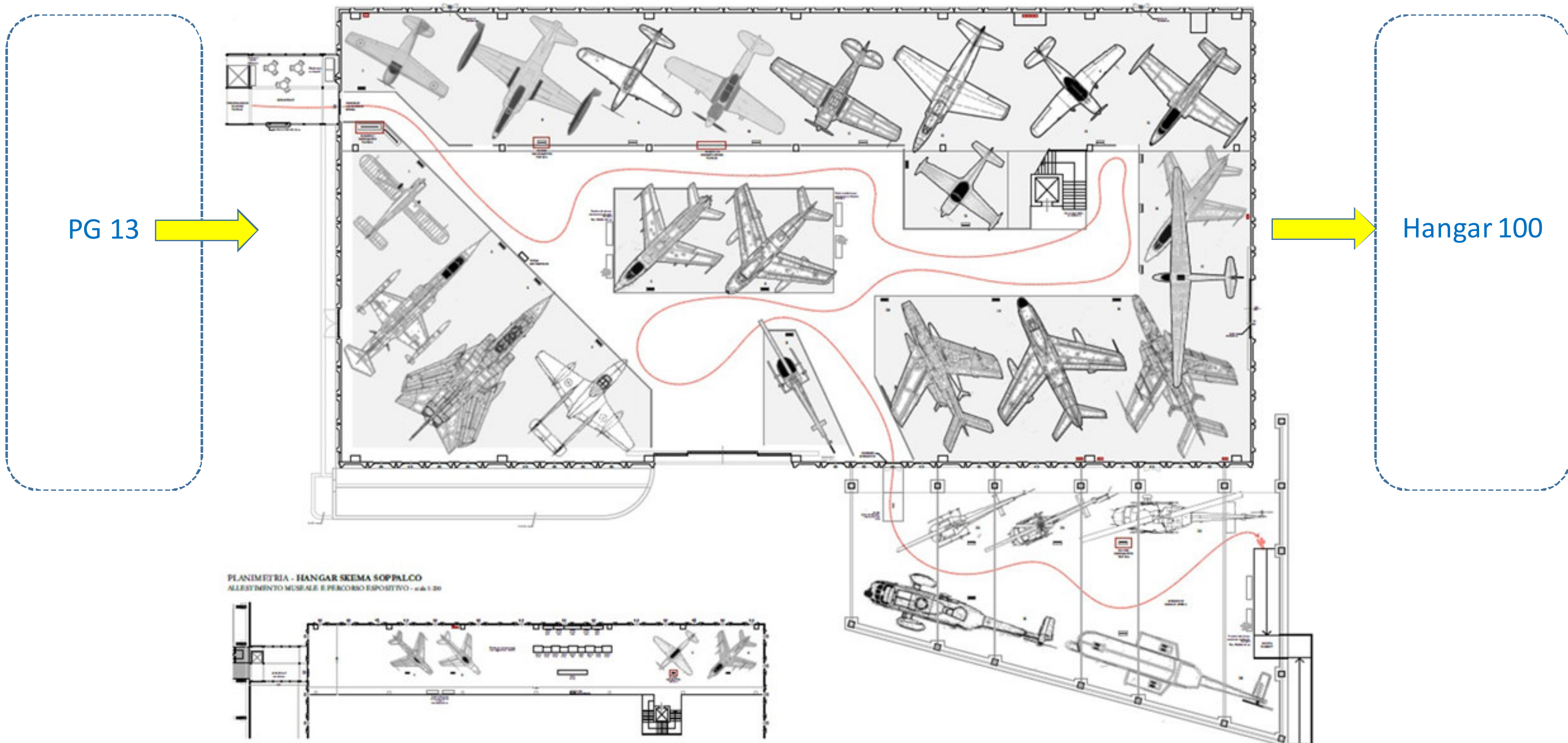
8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Planimetria hangar Badoni PG 13



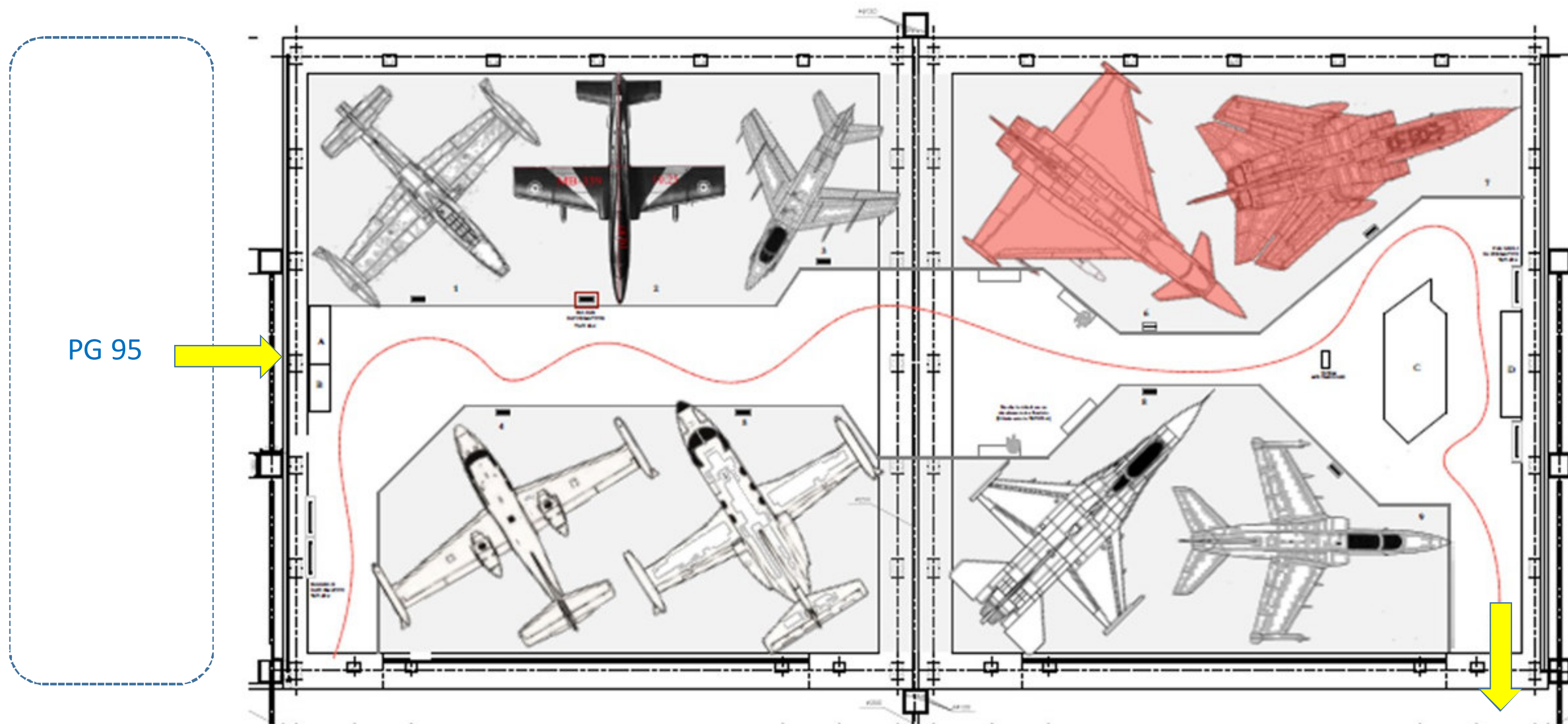
8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Planimetria hangar Skema e appendice - PG 95



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Planimetria hangar 100



PG 95

Fine percorso museale

8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Foto PG 22



8. PROGETTO DI VALORIZZAZIONE:

Planimetria PG 22

