

CASTELLO «CARLO V» - CAPUA

1. INDIRIZZO:

Via Gran Quartiere, 4 – 81043 CAPUA (CE) - <https://goo.gl/maps/U8Wh5NCnrSLV4Wmb9>

2. DESCRIZIONE E INFORMAZIONI TERRITORIALI:

Il sedime da valorizzare è un'aliquota del più ampio compendio denominato Stabilimento Militare Pirotecnico, in uso alla Difesa, ubicato in prossimità del centro storico di Capua, che è una città d'arte e di studi, oltre che di considerevole tradizione militare, ubicata nel cuore della provincia di Caserta da cui dista appena 15 km.

In tale contesto emerge la bellezza del Castello di Carlo V, un'infrastruttura militare costruita nel 1500, che sorge sulle sponde del fiume Volturno, di notevole importanza storica e architettonica e che rappresenta una fonte di grande attrazione turistica.



Inquadramento geografico in ambito comunale







Ortofoto 2d del sedime da valorizzare



ESERCITO ITALIANO

3. PRINCIPALI COLLEGAMENTI:

-  **AUTO:** autostrada A1 Milano-Napoli (uscita Santa Maria Capua Vetere 4 km), (uscita Capua 7 km)
-  **TRENO:** stazione di Capua (750 m), linea ferroviaria Roma - Napoli
-  **AEREO:** aeroporto di Napoli-Capodichino (37 km)
-  **NAVE:** porto di Napoli (44 km)



4. INFORMAZIONI GENERALI:

Data di costruzione (presunta): 1500 (parte storica)

Superficie totale: circa 38.000 mq

Superficie coperta: circa 7.500 mq

Superficie scoperta: circa 30.500 mq

Volumi: circa 190.000 mc

Numero di manufatti: 11

Stato occupazionale: libero

Destinazione d'uso attuale: logistica

Destinazione d'uso futura: turistico-ricettiva – culturale o altra di interesse

5. DATI CATASTALI (da verificare):

Comune censuario: Capua (CE)

Foglio: 41

Mappali: 990 – 991 – 992 – 993 – 994 – 995 – 996 – 997

Foglio: 52

Mappali: 353 – 577 – 579 – 583 – 1216 – 1223 – 675 – 695 – 699 – 758 (sub 1 e 2) – 823 (sub 1 e 3) – 5 (sub 5) – foglietti 3 e 6

N.B.: planimetria catastale non disponibile



6. DESTINAZIONE URBANISTICA, VINCOLI E FOTO:

L'Amministrazione Difesa ha avviato le necessarie interlocuzioni con il Ministero della Cultura, l'Agenzia del demanio ed il Comune di Capua per addivenire alla sottoscrizione di un Protocollo d'intesa per la valorizzazione e la riqualificazione funzionale del Castello di «Carlo V», aliquota dello Stabilimento Militare Pirotecnico di Capua. Nelle specifico la progettualità sviluppata tra le parti prevede la valorizzazione in uso duale del sedime per finalità di tipo turistico-ricettive e culturali. Gli immobili del compendio sono sottoposti *ex lege* alle disposizioni di tutela di cui al D.Lgs 42 del 2004.



7. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA:

